

## ДОГОВОР

за извършване на текущ ремонт на двускатни покриви на сгради, находящи се в складова база „Широка поляна“ и в складова база „Белозем“ при ТД „Държавен резерв“-Пловдив.  
Монтаж и фиксиране на поцинкована мрежа по границата на складова база „Широка поляна“

№...../.....г.

Днес .....2015 г. в гр. Пловдив на основание чл.101е, ал.1 от ЗОП се сключи настоящият договор, между:

**Държавна агенция "Държавен резерв и военновременни запаси" при Министерски съвет на Р. България, чрез Директора на Териториална дирекция "Държавен резерв" гр. Пловдив – Лиляна Петрова Паскалева, ЕИК №8319136610055, ИН по ДДС №BG831913661 от една страна, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** и**

.....ЕИК по Булстат ....., ИН по ДДС ....., със седалище и адрес на управление гр. ....представявано от ....., от друга страна, наричано за краткост **„ИЗПЪЛНИТЕЛ“**

Страните се споразумяха за следното:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Чл.1. (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извърши текущ ремонт на двускатни покриви на сгради, находящи се в складова база Широка поляна и в складова база Белозем при ТД „Държавен резерв“ Пловдив, както и монтаж и фиксиране на поцинкована мрежа по границата на СБ Широка поляна.

**(2)** Изпълнението на поръчката включва дейностите, подробно описани в Техническата спецификация, Ценовото и Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, които са неразделна част от договора.

**(3)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще извърши работите със свои средства за труд, материали (с изключение на материалите по т.8, от таблица 1 на Техническата спецификация), инструменти и механизация, като носи отговорност, ако вложените материали не са с нужното качество и/или влошават качеството на извършените СМР.

**Чл.2.** Договорното изпълнение включва всички възможни видове работи, необходими за окончателно завършване на обектите, назависимо дали са упоменати предварително в Раздел III „Количество и обем“ на публичата покана.

### II. СРОК НА ДОГОВОРА

**Чл.3. (1)** Срокът за изпълнение на ремонтните дейности е ..... (.....) работни дни, считано от датата на подписване на договора.

**(2)** Изпълнението на договора се удостоверява със съставяне на протокол за установяване годността за приемане на изпълнените строително-ремонтни дейности, подписан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

### III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

**Чл.4. (1)** Договорената стойност за изпълнение на ремонтните и строително-монтажни работи е съгласно ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, което е неразделна част от настоящия договор и възлиза на ..... лв. без ДДС, и ..... лв. с ДДС.

(2) Договорената цена, посочена в ал. 1 е окончателна и не подлежи на промяна.

**Чл. 5. (1)** Дължимата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума се заплаща по банков път в срок до 10 (десет) работни дни, считано от представяне на надлежно оформена фактура и протокол за приемане на СМР.

(2) Плащането се извършва в български левове, с платежно нареждане по следната банкова сметка, посочена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

ВІС: .....

ІВАН: .....

БАНКА: .....

(3) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва окончателно плащане към него, след като бъдат представени доказателства, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е заплатил на подизпълнителя/подизпълнителите за изпълнените от тях работи.

#### **ІV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

**Чл.6.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да иска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълни договора, съгласно уговорените условия и срокове.

2. Във всеки момент от действието на договора да извършва проверка относно изпълнение на възложените дейности по чл. 1 от настоящия договор, без да пречи на оперативната самостоятелност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

3. Да дава указания относно изпълнението на договора, като с тези си действия не пречи на оперативните действия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

4. При установяване на отклонения от качеството на извършените СМР и/или на вложените основни и спомагателни материали, както и в случай, че изпълнените СМР не са придружени от необходимите строителни книжа, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и има право да откаже да приеме извършените СМР до отстраняване за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на констатираните несъответствия и/или отклонения.

5. Констатациите по предходната т. 4 се документират в срок от 3 (три) дни от тяхното откриване в констативен протокол, като същият съдържа посочване на недостатъка, деня и начина на установяването на същия. Констативният протокол се подписва от страните по договора или упълномощени от същите лица.

6. Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да сключи и да му представи договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители.

**Чл.7.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да окаже необходимото съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на договора.

2. Да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ стойността на договора при условия и в срокове съгласно Раздел ІІІ „Цени и начин на плащане“ от настоящия договор.

3. Да упълномощи свой представител да го представлява по време на изпълнение на строително-монтажните работи и извършва контрол.

4. Да приеме извършените и отговарящи на предварително обявените условия СМР със съставяне на протокол за установяване годността за приемане на изпълнените строително-монтажни работи, подписан от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

5. Да уведоми своевременно ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в случай, че възникнат непреодолими затруднения, които могат да забавят или осуетят точното изпълнение на договора.

6. Да достави на обект СБ Широка поляна материалите по т.8, от таблица 1 на Техническата спецификация.

#### **ІV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

**Чл.8. (1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да извърши качествено и в срок договорените ремонтни и строително-монтажни работи в пълния им обем, съгласно Техническата спецификация, Описание на обекта на поръчката и приетите Техническо и Ценово предложение.

2. Да влага при изпълнението материали и изделия, отговарящи на техническите

изискванията към строителните продукти.

**3.** В 3 - дневен срок от подписване на протокола за установените недостатъци и/или несъответствия по чл. 6, т. 4 да отстрани същите за своя сметка.

**4.** Да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ извършените работи с протокол за установяване годността за приемане на изпълнените строително-монтажни работи, подписан от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**5.** За негова сметка да почиства и извозва на регламентирани места отпадъците, получени по време на извършване на работата, както и след нейното завършване.

**6.** Да опазва имуществото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, до което има достъп по време на изпълнението.

**7.** Да отстрани за своя сметка всички недостатъци по строително – монтажните работи, възникнали в гаранционните срокове от договора.

**8.** Да уведоми своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в случай, че възникнат непреодолими затруднения, които могат да забавят или осуетят точното изпълнение на договора.

**9.** Да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от 7 дни от сключване на настоящия договор и да предостави оригинален екземпляр на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 3-дневен срок.

**Чл.9.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

**1.** Да получи дължимата сума по договора при условия и в срокове съгласно Раздел III от настоящия договор.

**2.** Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за осъществяване на работата по договора, включително предоставяне на нужната информация и документи за изпълнение на договора.

## **VI. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО**

**Чл.10.** Приемането на извършената работа по чл. 1 се извършва от определени от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ лица.

**Чл.11.** Приемането на работата по настоящия договор се удостоверява с подписване от лицата по чл.10 на протокол за установяване годността за приемане на изпълнените строително-монтажни работи.

**Чл.12.** Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение, работата на подизпълнителите се приема от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и подизпълнителя.

## **VII. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ**

**Чл.13.** Гаранционният срок на извършените СМР е не по-нисък от минималния срок по чл.20, ал.4, т.3 и т.4 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, а именно ..... години от датата на съставяне на протокола по чл.11.

**Чл.14. (1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в поетия гаранционен срок.

**(2)** За появилите се в гаранционния срок дефекти и недостатъци ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**(3)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в 3-дневен срок от уведомлението да отстрани повредата за своя сметка. В случай, че горният срок е кратък, страните могат да се договорят за удължен разумен срок.

**Чл.15.** След изтичане на срока по чл. 14, ал. 3, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може и сам да отстрани повредата, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ му възстановява направените разходи. Тази уговорка е независима от уговорените по-долу санкции и неустойки.

## **VIII. ОТГОВОРНОСТ НА СТРАНИТЕ**

**Чл.16.** При неизпълнение по този договор всяка от страните дължи обезщетение за причинени вреди, при условията на гражданското и търговско законодателства.

**Чл.17 (1)** В случай на забавяне при изпълнението на работата по договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,5 % за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % (десет процента) от договорената цена по чл.4, ал.1.

**Чл. 18.** Изплащането на неустойката не лишава изправната страна от правото да търси реално изпълнение и обезщетение за претърпени вреди.

## **IX. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА**

**Чл.19.** Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за претърпени вреди и загуби, в случай че последните са причинени от непреодолима сила.

**Чл.20.** В случай че страната, която е следвало да изпълни свое задължение по договора, е била в забава, тя не може да се позовава на непреодолима сила.

**Чл.21.** Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок от три дни от настъпването на непреодолимата сила. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

**Чл.22.** Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

## **X. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл.23. (1)** Действието на настоящия договор се прекратява:

1. С окончателното му изпълнение;
2. По взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;
3. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора – с 3-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;
4. По реда на чл. 43, ал. 4 от Закона за обществените поръчки.

## **XI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

**Чл.24.** Лице за контакт по настоящия договор от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ е:

.....

**Чл.24.1.** Лице за контакт по настоящия договор от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е:

.....

**Чл.25.** Изменение на настоящия договор се допуска по изключение, при условията на чл. 43, ал. 2 от Закона за обществените поръчки.

**Чл.26.** Всички съобщения, предизвестия и нареждания, свързани с изпълнението на този договор и разменяни между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, са валидни, когато са изпратени по пощата (с обратна разписка), по факс, електронна поща или предадени чрез куриер срещу подпис на приемащата страна.

**Чл.27.** Когато някоя от страните е променила адреса си, без да уведоми за новия си адрес другата страна, съобщенията ще се считат за надлежно връчени и когато са изпратени на стария адрес.

**Чл.28.** Всички спорове по този договор ще се уреждат чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие – ще се отнасят за решаване от компетентния съд в Република България.

**Чл.29.** За всички неуредени в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.

**Чл.30.** Нито една от страните няма право да прехвърля правата и задълженията, произтичащи от този договор, на трета страна, освен в случаите по чл. 43, ал.7 от ЗОП.

Неразделна част от настоящия договор са:

1. Ценово предложение – приложение № 1 от документацията за участие.
2. Техническо предложение за изпълнение на поръчката – приложение № 2 от документацията за участие.
3. Техническата спецификация.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

**ДИРЕКТОР ТД ДР:**

*/Лиляна Паскалева/*

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

.....

**ГЛ. ЕКСПЕРТ ОТДЕЛ ФДАПО:**

*/Цветелина Чолакова/*